



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

2 St-547/2022-44

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ZAG NEKRETNINE d.o.o., OIB 20337097712, Zagreb, Smičiklasova 23/III, 7. studenoga 2022.

riješio je

I. Utvrđene su slijedeće tražbine prvog višeg isplatnog reda:

1. REPUBLIKA HRVATSKA, OIB 18683136487,
Ministarstvo financija, Porezna uprava,
u iznosu od 2.172,85 kn/ 288,39 EUR¹

II. Utvrđene su slijedeće tražbine drugog višeg isplatnog reda:

1. HEP ELEKTRA d.o.o., OIB 43965974818,
Zagreb, Savska cesta 41, u iznosu od 166,55 kn/ 22,11 EUR¹
2. Suvlasnici zgrade u Zagrebu, Dubrava 76,
upravitelj Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo
d.o.o. OIB 03744272526, Zagreb,
Savska cesta 41, u iznosu od 1.294,97 kn/ 171,87 EUR¹
3. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Podružnica
Čistoća, OIB 85584865987, Zagreb,
Radnička cesta 82, u iznosu od 135,68 kn/ 18,01 EUR¹
4. HRVATSKE VODE, Zagreb,
Ulica grada Vukovara 220, u iznosu od
..... 16.098,21 kn/ 2.136,60 EUR²

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450

5. GRAD ZAGREB, OIB 61817894937, Zagreb,
Trg Stjepana Radića 1, u iznosu od412,96 kn/ 54,81 EUR¹
6. JURAJ BLAŽIČKO, OIB 50076496723, odvjetnik,
Zagreb, Masarykova 10, u iznosu od 79.430,00 kn/ 10.542,17 EUR¹
7. HEP – OPSKRBA d.o.o., OIB 63073332379,
Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, u iznosu od
..... 4.994,42 kn/ 662,87 EUR¹
8. FINANCIJSKA AGENCIJA, OIB 85821130368,
Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, u iznosu od
..... 5.855,89 kn/ 777,21 EUR¹
9. A1 Hrvatska d.o.o., OIB 29524210204,
Zagreb, Vrtni put 1, u iznosu od21.759,48 kn/ 2.887,97 EUR¹
10. REPUBLIKA HRVATSKA, OIB 18683136487,
Ministarstvo financija, Porezna uprava,
u iznosu od 1.239.033,78 kn/ 164.448,04 EUR¹
11. ANTE GUCIĆ, OIB 36089195901 Zagreb,
Križnog puta 3, u iznosu od 325.220,15 kn/ 43.164,13 EUR¹
12. ANASTAZIJA GUCIĆ, OIB 03655586551, Zagreb,
Križnog puta 3 u iznosu od301.163,51 kn/ 39.971,27 EUR¹
13. MONIKA TRKULJA, OIB 15773842991, Zagreb,
Masarykova ulica 10, u iznosu od 10.901,45 kn/ 1.446,87 EUR¹

III. Osporene tražbine drugog višeg isplatnog reda, koje je osporio stečajni upravitelj:

1. ANTE GUCIĆ, OIB 36089195901, Zagreb,
Križnog puta 3, u iznosu od16.678.492,20 kn/ 2.213.616,32 EUR¹
2. JOSIP GUCIĆ, OIB 03655586551, Republika Srbija,
Beograd, Bulevar kralja Aleksandra 171,
u iznosu od 13.489.179,33 kn/ 1.790.321,76 EUR¹

IV. Osporene tražbine drugog višeg isplatnog reda, koje je osporio vjerovnik Republika Srbija, Beograd, Bulevar kralja Aleksandra 171:

1. JOSIP GUCIĆ, OIB 52580781891, Zagreb,
Bačka 17, u iznosu od 15.041.484,36 kn/ 1.996.348,05 EUR¹

V. Osporene tražbine drugog višeg isplatnog reda, koje je osporio vjerovnik JOSIP GUCIĆ, OIB 52580781891, Zagreb, Bačka 17:

1. ANTE GUCIĆ, OIB 36089195901 Zagreb,
Križnog puta 3, u iznosu od4.500.000,00 kn/ 597.252,64 EUR¹

VI. Stečajni vjerovnik pod točkom III.1. izreke ovog rješenja Ante Gucić iz Zagreba, upućuju se na pokretanje parnice protiv stečajnog dužnika radi utvrđivanja osporene tražbine u iznosu i redu kako je navedeno u točki III.1. izreke (16.678.492,20 kn/2.213.616,32 EUR¹), u roku osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju na parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke, inače će se smatrati da je vjerovnik odustao od prava na vođenje parnice.

VII. Stečajni vjerovnik pod točkom III.2. izreke ovog rješenja JOSIP GUCIĆ, OIB 03655586551, Republika Srbija, Beograd, Bulevar kralja Aleksandra 171, upućuju se na pokretanje parnice protiv stečajnog dužnika radi utvrđivanja osporene tražbine u iznosu i redu kako je navedeno u točki III. izreke (13.489.179,33 kn/1.790.321,76 EUR¹), u roku osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke, inače će se smatrati da je vjerovnik odustao od prava na vođenje parnice.

VIII. Stečajni vjerovnik Josip Gucić, OIB 52580781891, Zagreb, Bačka 17, upućuje se u parnicu da dokaže osnovanost svoga osporavanja tražbine vjerovnika Ante Gucića iz Zagreba, OIB 36089195901, Križnog puta 3, u iznosu od 4.500.000,00 kn/597.252,64 EUR¹, u dijelu u kojem se ista odnosi na Ugovor o cesiji od 30. travnja 2016., a koje je priznala stečajna upraviteljica i za koje postoji ovršna isprava, u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke. Oспораватelj u takvoj parnici nastupa u ime i za račun stečajnog dužnika.

IX. Stečajni vjerovnik JOSIP GUCIĆ, OIB 03655586551, Republika Srbija, Beograd, Bulevar kralja Aleksandra 171, upućuje se na pokretanje parnice da dokaže osnovanost svoga osporavanja tražbine vjerovnika Josipa Gucića, OIB 52580781891, Zagreb, Bačka 17, u iznosu od 15.041.484,36 kn/1.996.348,05 EUR¹, za koje postoji ovršna isprava, u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke. Oспораватelj u takvoj parnici nastupa u ime i za račun stečajnog dužnika.

X. Ako osoba koja je upućena na parnicu ne pokrene parnicu u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke, smatrat će se da je odustala od prava na vođenje parnice.

XI. Ako oспораватelji tražbina za koje postoje ovršne isprave ne pokrenu parnicu u roku iz točke VI. i VII. izreke ovog rješenja, smatrat će se da je osporavanje otklonjeno.

Obrazloženje

1. Na ispitnom ročištu održanom 25. listopada 2022. ispitane su sve prijavljene tražbine prema svojim iznosima i redu. Tražbine navedene u točki I. i II. izreke stečajni upravitelj je priznao, a nisu ih osporili nazočni vjerovnici, te se iste u smislu čl. 263. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ) smatraju utvrđenima, pa je riješeno kao u točkama I. i II. izreke rješenja.

2. Stečajni upravitelj osporio je tražbinu vjerovnika Ante Gucića, OIB 36089195901, Zagreb, Križnog puta 3, u iznosu od 16.678.492,20 kn za koju ne postoji ovršna isprava, budući da je još uvijek u tijeku spor pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu i Josipa Gucića iz Beograda, OIB 03655586551, Bulevar kralja Aleksandra 171, u iznosu od 13.489.179,33 kn jer je ta tražbina priznata Josipu Guciću iz Zagreba, OIB 5258078189, i radi se o istoj tražbini za koju Josip Gucić iz Zagreba ima pravni osnov, pa s obzirom na to da ni taj vjerovnik ne raspolaže sa ovršnom ispravom, temeljem čl. 265. st. 1. SZ-a odlučeno je kao u točkama III, VI i VII izreke.

3. Stečajni vjerovnik Josip Gucić iz Zagreba osporio je tražbine drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Ante Gucića iz Zagreba, OIB 36089195901, Križnog puta 3, u iznosu od 4.500.000,00 kn, u dijelu u kojem se ista odnosi na Ugovor o cesiji od 30. travnja 2016., a koje je priznala stečajna upraviteljica i za koje postoji ovršna isprava slijedom čega je riješeno kao u t. VIII. izreke.

4. Stečajni vjerovnik Josip Gucić iz Beograda osporio je tražbine drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Josipa Gucića iz Zagreba, u iznosu od 15.041.484,36 kn koju je priznala stečajna upraviteljica i za koju postoji ovršna isprava, slijedom čega je riješeno kao u t. IX. izreke.

5. Temeljem odredbe čl. 266. SZ-a riješeno je kao u izreci pod t. VI-IX

5. Na temelju čl. 267. st. 1. i 2. SZ-a riješeno je kao u izreci pod t. X. i XI.

U Karlovcu 7. studenoga 2022.

Stečajni sudac
Suzana Ivanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima stečajni upravitelj i svaki vjerovnik u dijelu koji se tiče njegove prijavljene tražbine i tražbine koju je osporio (čl. 265. st.3. SZ-a). Rok za žalbu iznosi 8 dana računajući od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu RH, putem ovog suda, u 2 primjerka.

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. Josip Gucić iz Zagreba po pun.
3. Josip Gucić iz Beograda po pun.
4. Ante Gucić iz Zagreba po pun.
5. e-Oglasna ploča
6. spis

Broj zapisa: **eb314-648fa**

Kontrolni broj: **031cf-c8fa5-3e158**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.